



Comune di Sant'Onofrio

89843 – Provincia di Vibo Valentia
Via Raffaele Teti, 5 – Tel 0963/262088 – Fax 0963/262330 – C.F. 00311700793
sito web: www.comune.santonofrio.vv.it
e-mail: comune@comune.santonofrio.vv.it

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.20 Data 13.02.2024	OGGETTO: VERIFICA DELLA QUANTITA' E QUALITA' DI AREE E FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE, CHE POTRANNO ESSERE CEDUTI IN DIRITTO DI PROPRIETA' O IN DIRITTO DI SUPERFICIE -TRIENNIO 2024/2026.
---------------------------------------	---

L'anno **duemilaventiquattro**, il giorno tredici del mese di febbraio alle ore 17:20 nella sala delle adunanze della Sede Comunale, su convocazione del Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

n. ord.	Cognome Nome	Carica	Pres.	ass.
1	Arch. Pezzo Antonino	Sindaco	X	
2	Sig. Lopreiato Pietro Francesco	V. Sind.	X	
3	Sig.ra Furci Erminia	Assessore	X	

Partecipa il Segretario Comunale, Dott.ssa Elisabetta Bilotta, incaricato della redazione del presente atto.

Assume la Presidenza il Sindaco, il quale, constatato che gli assessori presenti, integrano il numero legale richiesto per la valida costituzione dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a discutere e a deliberare sull'oggetto sopraindicato posto all'ordine del giorno.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATO l'art. 172 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il quale annovera fra gli allegati obbligatori del bilancio di previsione la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i comuni verificano la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle Leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865, e 5 agosto 1978, n. 457 - che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie e stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;

VISTO il vigente strumento urbanistico generale;

CONSIDERATO che questo comune, non possiede aree o fabbricati da destinare alla residenza e alle attività produttive;

VISTO l'articolo 151 del d.Lgs. n. 267/2000, il quale fissa al 31 dicembre dell'esercizio precedente il termine per l'approvazione del bilancio di previsione;

VISTO l'art. 107, c. 2, D.L. 17 marzo 2020, n. 18, come modificato da ultimo dall'art. 106, c. 3-

bis, D.L. 19 maggio 2020, n. 34 che dispone: “*Per l'esercizio 2021 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione di cui all'articolo 151, comma 1, del citato decreto legislativo n. 267 del 2000 è differito al 31 gennaio 2021*”;

VISTO Il decreto del Ministro dell'Interno del 22 dicembre 2023 ha differito, al 15 marzo 2024, il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2024-2026 degli enti locali, ai sensi dell'art. 151, comma 1, del TUEL.

ACQUISITI i pareri favorevoli dei Responsabili dei servizi interessati in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art.49 e 147 bis, c. 1, del D.Lgs. 267/2000;

ATTESA la propria competenza a deliberare sull'oggetto.

VISTI:

- lo Statuto Comunale il Regolamento degli Uffici e dei Servizi.
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. n. 36/2023;
- l'allegato I.5 del D.Lgs. 36/2023;

Ritenuto di provvedere in merito;

Ad unanimità di voti espressi nei modi e termini di legge

DELIBERA

1. DI DARE ATTO che questo ente non possiede in proprietà aree o fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi della Legge 18 aprile 1962, modificata e integrata dalle Leggi 21.07.1965 n. 904 e 22.10.1974 n. 865 e dalla Legge n. 167 del 22 ottobre 1971;

Inoltre, stante la necessità e l'urgenza, con ulteriore e separata votazione espressa in forma unanime e palese

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. N. 267/00, stante i motivi d'urgenza, previa separata votazione.



Comune di Sant'Onofrio

89843 - PROVINCIA DI VIBO VALENTIA

tel.0963 262088 fax.0963 262330 == e-mail comune@comune.santonofrio.vv.it

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Verifica della quantita' e qualita' di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attivita' produttive e terziarie, che potranno essere ceduti in diritto di proprieta' o in diritto di superficie -triennio 2024/2026.

Sulla suddetta proposta di deliberazione è stato espresso il seguente parere di regolarità tecnica e contabile ai sensi, dell'art.49 D. Lgs 18.8.2000 n.267

- di regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Il Responsabile dell'Area Amministrativa _____

Il Responsabile del Servizio Economico Finanziario _____

Il Responsabile dell'Area Tecnica _____

Sant'Onofrio, li _____

- di regolarità contabile: FAVOREVOLE

Il Responsabile del Servizio Economico Finanziario _____

Sant'Onofrio, li _____

Sulla suddetta proposta di deliberazione è attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi, dell'art.147-bis D. Lgs 18.8.2000 n.267

Il Responsabile dell'Area Amministrativa _____

Sant'Onofrio, li _____

Il Responsabile del Servizio Economico Finanziario _____

Sant'Onofrio, li _____

Il Responsabile dell'Area Tecnica _____

Sant'Onofrio, li _____



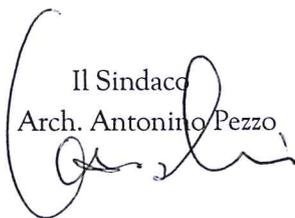
Comune di Sant'Onofrio

89843 - PROVINCIA DI VIBO VALENTIA
tel.0963 262088 fax.0963 262330 == e-mail comune@comune.santonofrio.vv.it

OGGETTO: Verifica della quantita' e qualita' di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attivita' produttive e terziarie, che potranno essere ceduti in diritto di proprieta' o in diritto di superficie -triennio 2024/2026.

Del che si è redatto il presente verbale che, letto e approvato, per come appresso viene sottoscritto.

Il Sindaco
Arch. Antonino Pezzo



Il Segretario Comunale
Dott.ssa Elisabetta Bilotta



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario ATTESTA che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio comunale per la prescritta pubblicazione ai sensi dell'art. 124 del Tuel d.lvo n. 267 del 18.8.2000.

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Elisabetta Bilotta