COMUNE DI SANT'ONOFRIO

(Provincia di VIBO VALENTIA)

Area Tecnica

Via Raffaele Teti N. 5 – PEC**ufftecnico.santonofrio@asmepec.it**

Tel.: **0963/262088** – Fax: **0963/262330** - Partita IVA **00311700793**

COD. UNIVOCO UFFICIO PER FATT. ELETTRONICA: **NVXOC2**

DETERMINAZIONE N. 169 DEL 24/11/2023

OGGETTO: LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO EDIFICIO DEL COMUNE DI SANT'ONOFRIO DI VIA RAFFAELE TETI – CUP: H24H17000010002 – LOTTO CIG: 8252089F41 - AP-PROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE ENTRO 10 %

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Nominato con Decreto Sindacale N. 13/2023

Adotta la seguente determinazione.

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016;

Visto lo Statuto comunale e il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

VISTO il decreto sindacale n. 13 del 05 settembre 2023 con il quale è stato attribuito al sottoscritto l'incarico di Responsabile del Servizio dell'Area Tecnica;

VISTA la Delibera del Commissario Straordinario, nell'esercizio delle competenze e dei poteri del Consiglio Comunale, n. 32 del 11/05/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio 2023/2025;

PREMESSO:

- Che il finanziamento di che trattasi è stato riconosciuto con DDG N. 5102 del 05/05/2016, a valere sui fondi di cui all'art. 2, comma 1 punto b) dell'OCDPC 293/2015;
- Che con nota N. 193198 del 16 giugno 2016, la Regione CALABRIA – dipartimento 6 infrastrutture LLPP – Mobilità, settore 2° ha comunicato a questo comune la concessione di un contributo pari a € 300.000,00 per il miglioramento sismico dell'edificio Comunale sito in Via Raffaele Teti;
- Che, con propria delibera N. 29 del 15/09/2016 si è provveduto, allo scopo, a variare il programma delle opere pubbliche con l'inserimento, per l'annualità 2016 dei lavori di "Miglioramento sismico del Comune di SANT'ONOFRIO, Via Raffaele Teti" dell'importo di € 300.000,00;
- Che nella programmazione dei lavori pubblici per il triennio 2018/2020 è stata inserita, nell'anno 2018, la previsione della realizzazione della seguente opera pubblica: LAVORI DI "MIGLIORAMENTO SISMICO E-DIFICIO DEL COMUNE DI SANT'ONOFRIO DI VIA RAFFAELE TETI";

- Che con determinazione del responsabile dell'Area Tecnica n. 200 del 28.12.2016, veniva affidato l'incarico per indagini strutturali e supporto tecnico-scientifico relativamente alla vulnerabilità sismica del palazzo comunale sito in via R. Teti al Dipartimento di ingegneria informatica, modellistica, elettronica e sistemistica - DIMES - dell'Università della Calabria;
- Che con determinazione n. 57 del 11.05.2017, a seguito di procedura di gara, veniva affidato
l'incarico relativo alla progettazione definitiva, esecutiva, DD.LL. coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, nonché contabilità e certificato di regolare esecuzione, al professionista Ing. Pasquale Romano MAZZA;
-Che con determinazione del responsabile dell'Area Tecnica n. 105 del 31.07.2017, veniva affidato l'incarico per l'attività geologica, al dott. Geol. Mario MARAGO' e l'incarico per il collaudo statico delle opere, dott. Ing. Raffaele SUPPA;
PRESO ATTO che con delibera G. C. n. . 26 del 14/03/2019 è stato approvato il progetto esecutivo con quadro economico di spesa, contenuto nell'importo complessivo di € 268.800,00;
VISTO:
- che la gara è stata finalizzata all'affidamento mediante gara aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i., della concessione dei "LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO EDIFICIO DEL COMUNE DI SANT'ONOFRIO DI VIA RAFFAELE TETI", C.U.P. H24H17000010002;
- la determina a contrattare n. 26 del 09.03.2020 con la quale è stata indetta la gara per l'affidamento della concessione dei "LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO EDIFICIO DEL COMUNE DI SANT'ONOFRIO DI VIA RAFFAELE TETI", C.U.P. H24H17000010002" mediante gara aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. N. 50 del 18.04.2016, secondo le caratteristiche espressamente indicate negli allegati Atti di Gara;
DATO ATTO che la gara è stata pubblicata sul Me.PA con RdO n. 808421379B del 16/04/2020;
VISTI e richiamati i verbali di gara in seduta pubblica N. 1 redatto in data 13/01/2021 e N. 2 redatto in data 18/01/2021;
VISTO il verbale di gara in seduta riservata N. 1 redatto in data 13/01/2021;
VISTO che per l'appalto in oggetto, per come risulta dai suddetti verbali, la Commissione Giudicatrice ha proposto l'aggiudicazione a favore del fornitore ditta "Gisa Costruzioni Civili e Industriali S.r.l. con sede in VIBO VALENTIA Via Francesco Cilea n. 11 – 89900 VIBO VALENTIA Partita IVA 03133200794" punteggio attribuito 78,66 – ribasso temporale del 120gg – ribasso percentuale 5,16% sull'importo a base di gara di € 206.952,26 e quindi per l'importo di € 188.429,01 oltre € 8.271,31 per oneri di sicurezza ed oltre iva;
Vista la Determinazione del Responsabile del Servizio n. 30 del 25.03.2021 di aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto alla ditta Gisa Costruzioni Civili e Industriali S.r.l. con sede in VIBO VALENTIA Via Francesco Cilea n. 11 – 89900 VIBO VALENTIA Partita IVA 03133200794;
Vista la Determinazione del Responsabile del Servizio n. 41 del 08.04.2022 avente ad oggetto "Lavori di "Miglioramento sismico edificio del comune di Sant'Onofrio di Via Raffaele Teti" - RdO 8252089F41 Asmecomm – Presa Atto della Scrittura Privata di Transazione e conseguente nuova rimodulazione del Quadro Tecnico Economico approvato con determina n.30 del 25/03/2021 - CUP: H24H17000010002 – CIG: 8252089F41" con la quale, tra l'altro, veniva approvato il nuovo Quadro Tecnico Economico rimodulato come di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO (Rimodulato a seguito di Scrittura Privata diTransazione)

A)	**LAVORI**				
	Lavori a base d'asta			€	198.680,95
	Ribasso d'asta del 5,16%			€	10.251,94
a.1)	Importo netto dei Lavori			€	188.429,01
	Lavori non soggetti a ribasso d'asta				
a.3)	Oneri di sicurezza			€	8.271,31
	TOTALE LAVORI al netto			€	196.700,32
B)	**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**				
b1)	I.V.A. 10% (su totale lavori a base d'appalto)		€ 19.670,03		
b.2	Spese Generali (max il 15% per progettazione, direzione lavori, contabilità, collaudi, coordinatore per la sicurezza, geologo, RUP, spese connesse e precisamente:		€ 31.042,84		
b.2a	Competenze tecniche generali e Coordinamento Sicurezza in fase di prog. ed esecuzione	€ 23.000,00			
b.2b	Relazione geologica	€ 1.475,41			
b.2c	Collaudo strutturale	€ 1.475,41			
b.2d	Incentivo RUP	€ 2.217,02			
	Supporto specialistico	€ 2.500,00			
	Spese procedura SIERC-AVCP	€ 375,00			
	Totale spese tecniche	€ 31.042,84			
b3)	I.V.A. 22% (su b2a+b2b+b2c+b4)		€ 7.701,80		
b4)	Prove di laboratorio e indagini		€ 6.557,38		
b5)	Imprevisti (7% Importo lavori a base d'asta)		€ 14.486,66		
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€	79.458,72
	TOTALE (A+B)			€	276.159,04
C	**ECONOMIA REALIZZATA**			€	23.840,96
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C)			€	300.000,000

Accertato l'inizio dei lavori a seguito di verbale consegna lavori e successiva comunicazione via pec al 12/10/2022;

RICHIAMATA la determina n. 110 del 20/10/2022 con la quale è stata liquidata l'anticipazione del 30% sull'importo contrattuale, ai sensi dell'art.35, comma 18 del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i. coordinato con il decreto legislativo n. 56/2017 alla ditta Gisa Costruzioni Civili e Industriali S.r.l. con sede in VIBO VALENTIA Via Francesco Cilea n. 11 – 89900 VIBO VALENTIA Partita IVA 03133200794;

CONSIDERATO che i lavori di cui trattasi sono in corso;

PRESO ATTO:

- della nota a firma del direttore dei lavori datata 26/09/2023, con la quale veniva fatta formale richiesta per la redazione di perizia di variante in corso d'opera, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D. Lgs. 50/2016;
- della comunicazione trasmessa al Direttore dei Lavori datata 04/10/2023 da parte del Responsabile Unico del Procedimento con la quale si autorizzava la stesura della perizia di variante;
- gli interventi di variante, oltre a lavorazioni in più o meno di altre opere, non alterano la natura generale del contratto il tutto ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs. 50/2016;
- l'importo dei lavori in aumento, di perizia, è del 5,79%; e che la maggiore spesa è garantita dalla voce imprevisti del Quadro Tecnico Economico rimodulato a seguito della gara d'appalto;

VISTA la perizia di Variante redatta dal Direttore dei Lavori, pervenuta al Prot. Gen. in data 31/10/2023 e registrata al N.3910/2023 ritenuta regolare e comprendente i seguenti Elaborati:

- ELAB. 1 VAR – RELAZIONE GENERALE;
- ELAB. 2 VAR - COMPUTO METRICO;
- ELAB. 3 VAR – ELENCO PREZZI;

- ELAB. 4 VAR – VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI;
- ELAB. 5 VAR - SCHEMA ATTO SOTTOMISSIONE;
- ELAB. 6 VAR – ELABORATO GRAFICO;
- ELAB. 7 VAR – QUADRO TECNICO ECONOMICO;
- ELAB. 8 VAR – STIMA COSTI SICUREZZA

VERIFICATA la correttezza della documentazione contabile prodotta;

RITENUTO doveroso provvedere in merito;

ESAMINATI tutti gli atti del procedimento;

RICHIAMATI:

- relativamente all'intervento in oggetto, il CIG 8252089F41 e il CUP H24H17000010002;
- il d.lgs. 50/2016;
- il D.P.R. 207/2010, nelle parti ancora in vigore;

VISTI inoltre:

- il D. Lgs. N. 267/2000 TUEL;
- il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;

D E T E R M I N A

Che la premessa esplicativa è parte integrante e sostanziale del presente atto e per l'effetto si intende qui integralmente ripetuta e trascritta;

1. **DI APPROVARE** la perizia di variante relativa ai lavori di "LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO EDIFICIO DEL COMUNE DI SANT'ONOFRIO DI VIA RAFFAELE TETI – CUP: H24H17000010002 – LOTTO CIG: 8252089F41", ai sensi. 106 comma 2 lett. b) D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., redatta dallo Studio di Ingegneria di Pasquale Romano MAZZA con sede in Via Stefano Colloca 89900 VIBO VALENTIA P.Iva 02267990790 in data 31/10/2023, in qualità di direttore dei lavori, e composta dagli elaborati indicati in narrativa;
2. **DI APPROVARE** lo schema Dell'atto di sottomissione ed il verbale di Concordamento dei nuovi prezzi sottoscritti dall'impresa appaltatrice e dalla Dir. Lav.;
3. **DI APPROVARE** il nuovo Quadro Tecnico Economico di perizia sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO "VARIANTE"				
A	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI DI VARIANTE (compresi oneri sicurezza)			€ 210.050,09
A1)	importo dei Lavori soggetti a ribasso	€ 210.192,21		
A2)	importo dei lavori al netto del ribaso (5,16 %)	€ 199.346,29		
A2)	oneri per l'attuazione delle misure di sicurezza	€ 10.703,80		
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			€ 66.108,95
B1	IVA sui lavori (10 % di A)		€ 21.005,01	
B2	Spese Generali (max il 15% per progettazione, direzione lavori, contabilità, collaudi, coordinatore per la sicurezza, geologo, RUP, spese connesse) e precisamente:		€ 31.042,84	
B.2a	Competenze tecniche generali e Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€ 23.000,00		
B.2b	Relazione geologica	€ 1.475,41		
B.2c	Collaudo Strutturale	€ 1.475,41		
B.2d	Incentivo RUP	€ 2.217,02		
B.2e	Supporto specialistico	€ 2.500,00		
B.2f	Spese per piattaforma SISMI.CA e AVCP	€ 375,00		
	Totale spese tecniche	€ 31.042,84		
B3	I.V.A. 22% su B2		€ 7.502,80	
B4	Prove di laboratorio e indagini		€ 6.557,38	
B5	Imprevisti (7% Importo lavori a base d'asta)		0,92 €	
	TOTALE (A+B)			€ 276.159,04
C)	ECONOMIA REALIZZATA			€ 23.840,96
	IMPORTO TOTALE INTERVENTO (A+B+C)			€ 300.000,00

4. **DI IMPUTARE** la spesa complessiva su CAP.: **2988**
5. **DI DARE ATTO**, altresì, che ai sensi dell'art. 3, comma 5 della legge 136/2010 ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari sono stati attribuiti i seguenti codici: **CUP: H24H17000010002 – LOTTO CIG 8252089F41.**
6. **DI TRASMETTERE** la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente per gli adempimenti di competenza.
7. **DI DISPORRE** che la presente Determinazione:

- venga pubblicata all'Albo on-line;
- venga inserita nel fascicolo delle Determine, tenuto presso l'Ufficio Tecnico;

- è immediatamente esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. N. 267/2000.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

PAPATOLO NAZARENO 24.11.2023 12:13:02 GMT+00:00

Dott. Ing. Nazareno PAPATOLO

****

****

AVVERTE

Che, ai sensi del quarto comma dell'articolo 3 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), per come modificato dalla Legge 11.02.2005, n. 15, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso: - giurisdizionale al T.A.R. di Catanzaro ai sensi dell'art. 2, lett. B) e art. 21 della L. 1034/1971 e ss. mm. Entro il termine di sessanta giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione; - straordinario al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'art. 8 D.P.R. 24.01.1971, n. 1199.

****

Il Resp. del servizio

Dott. Ing. Nazareno Papatolo

PAPATOLO NAZARENO 24.11.2023 12:13:02 GMT+00:00

Pareri ai sensi degli artt. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. e art. 9, c. 1 lett. a punto 2 D.L. 1.7.2009 n. 78, convertito in L. 03.08.2009 n. 102 e s.m.i.

Il sottoscritto, in qualità di Responsabile del Servizio esprime parere favorevole preventivo sulla Regolarità Tecnica della Determinazione avente per oggetto: **LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO EDIFICIO DEL COMUNE DI SANT'ONOFRIO DI VIA RAFFAELE TETI – CUP: H24H17000010002 – LOTTO CIG: 8252089F41 - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE ENTRO 10 %.**

Sant'Onofrio,

PAPATOLO NAZARENO 24.11.2023 12:13:02 GMT+00:00

Il RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott. Ing. Nazareno Papatolo

VISTO:PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservato:
rilascia:
✓PARERE FAVOREVOLE
Data

Il Responsabile del servizio finanziario
Dott. Biagio Pronestì

PRONESTI' BIAGIO 27.11.2023 12:30:51 GMT+01:00

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
		€ 300.000	2988	2022

Il Responsabile del servizio finanziario
Dott. Biagio Pronestì

PRONESTI' BIAGIO 27.11.2023 12:30:51 GMT+01:00

Data

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi;

Sant'Onofrio lì,

Il responsabile
Dott. Ing. Nazareno Papatolo

PAPATOLO NAZARENO 24.11.2023 12:13:02 GMT+00:00