



COMUNE DI **SANT'ONOFRIO** Provincia di VIBO VALENTIA

Tel. 0963-262088 – Fax 0963-262330  ufficiotecnico@comune.santonofrio.vv.it

89843 SANT'ONOFRIO (VV) – Via Raffaele Teti n. 5 -  ufftecnico.santonofrio@asmepec.it



Finanziato
dall'Unione europea

NextGenerationEU

AREA TECNICA MANUTENTIVA - DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

<p>N. 80</p> <p>Data 09/06/2023</p>	<p>Oggetto: Bando di gara n. 82/2022 - Affidamento ai sensi dell'art. 59, comma 1bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., tramite procedura aperta della "Progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, geologo, indagini e prove, ed esecuzione dei lavori di ristrutturazione Edilizia di un Fabbricato da adibire ad alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica - E.R.P. in via Marcellina n.28 – Comune di S. Onofrio". SULLA BASE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA - Approvazione verbali di gara e presa atto proposta di aggiudicazione. CODICE CUP: H21B21005260008 - CODICE CIG: 9524886893. Approvazione verbale di gara e presa atto proposta di aggiudicazione.</p>
--	--

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

adotta la seguente determinazione.

VISTA la convenzione sottoscritta in data 25/10/2018 disciplinante l'istituzione, la costituzione, le funzioni e le attività della Stazione Unica Appaltante della provincia di Vibo Valentia concernenti le procedure di gara di appalti di lavori servizi e forniture;

VISTO il Regolamento per il funzionamento della Stazione Unica Appaltante istituita presso l'Amministrazione provinciale di Vibo Valentia, approvato con delibera di G.P. n. 2 del 16/01/2009;

VISTA la delibera della Giunta Comunale di S. Onofrio n. 78 dell'11/10/2018 con la quale è stato preso atto della deliberazione del Presidente della Provincia di Vibo Valentia n. 70 adottata il 10 luglio 2017, ad oggetto: "Regolamento funzionamento della Stazione Unica Appaltante - Centrale Unica di Committenza - adeguamento al nuovo codice dei contratti pubblici D. Lgs. n. 50/2016";

VISTA la delibera della Giunta Comunale di S. Onofrio n. 64 del 19/8/2021 dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato preso atto della modifica all'art 5 del Regolamento di Funzionamento della Stazione Unica Appaltante Provinciale adottata con delibera del Presidente della Provincia n. 67/2020;

Vista la propria determinazione a contrattare n. 146 del 30/11/2022 con cui si stabilisce, tra l'altro:

1. di procedere all'acquisizione, previo esperimento di procedura aperta ai sensi degli artt. 60 e 95, del D.Lgs. 50/2016, con l'"Affidamento congiunto della progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, geologo, indagini e prove, sulla base del progetto di fattibilità tecnico economica, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 3, comma 1 lettera sss) e 60 del D.lgs n. 50/2016 e smi - Ristrutturazione Edilizia di un Fabbricato da adibire ad alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica - E.R.P. in via Marcellina n.28 CUP: H21B21005260008 – CIG: 9524886893", con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del combinato disposto dall'art. 95, comma 2 e 3 e dall'art. 97 co. 3 del D.Lgs. 50/2016;

2. di dare atto che l'opera è finanziata per € 2.150.000,00 nel Decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59 – articolo 1, comma 2, lettera c) punto 13 “Sicuro verde e sociale: riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica”, convertito dalla legge 1° luglio 2021, n. 101. Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza. D.P.C.M. 15 settembre 2021. DDG n.13778 del 27.12.2021 ed al DDG n.13778 del 27.12.2021 (allegato A), della Regione Calabria;
3. di delegare, gli uffici provinciali della Stazione Unica Appaltante - SUA, ad esercitare le funzioni di predisposizione dei documenti di gara ai sensi dell’art. 37, comma 4 lett. c) del D.l.gs. n. 50/2016 e della legge 7 aprile 2014, n. 56; ed attivarsi con urgenza per gli adempimenti che fissano per il 31.03.2023 il termine ultimo per la proposta di aggiudicazione;
4. di dare atto che le funzioni di Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell’art. 31 del D.lgs n. 50/2016, sono svolte dal sottoscritto Responsabile dell’Area Tecnica di questo Comune, Geom. Vito DE CARIA;
5. di prendere atto che relativamente all’appalto in oggetto:
 - a. il CUP è il seguente: H21B21005260008;
 - b. mentre invece il CIG è 95248868932;
6. di prendere atto che la spesa complessiva del presente appalto è stata così determinata:

		Importi in euro
1	Importo esecuzione lavori	1.650.500,00
2	Costi di sicurezza per l’attuazione dei piani di sicurezza	32.500,00
A	Totale lavori (1 + 2)	1.683.000,00
B	Importo relativo ai servizi tecnici (progettazione definitiva ed esecutiva, studio geologico, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, indagini e prove)	100.000,00
TOT	Totale appalto (A + B)	1.783.000,00

7. di impegnare la somma necessaria per l’affidamento di che trattasi alla seguente voce: cap. 10002 che comunque trova copertura nel quadro economico del progetto;
8. di dare seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa con la conclusione del contratto da stipulare nella forma e con le clausole indicate in narrativa, essendo il Responsabile del Servizio dell’Area Tecnica autorizzato a contrattare;
9. di autorizzare inoltre il Responsabile del servizio finanziario impegnare la somma di € 17.830,00 da imputare all’intervento in oggetto, a titolo di contributo SUA a favore dell’Amministrazione Provinciale di Vibo Valentia - SUA con accredito sul Codice IBAN Banca d’Italia IT80G0100003245454300087003;
10. di impegnare la somma di € 600,00 per il contributo all’A.N.AC. e di autorizzare l’Ufficio Finanziario al pagamento della contribuzione entro il termine di scadenza dei "Pagamenti mediante avviso" (MAV), emessi dall’A.N.AC con cadenza quadrimestrale;
11. di precisare che, le spese di pubblicazione del presente e bando e degli avvisi di gara sui quotidiani dovranno essere rimborsati dall’aggiudicatario all’Amministrazione Aggiudicatrice entro il termine di 60 giorni dall’avvenuta aggiudicazione, ai sensi dell’art. 34 c. 35 della legge 17.12.2012 n. 221;
12. di dare atto che l’Amministrazione comunale si riserva l’insindacabile facoltà, in qualsiasi momento, di non dar luogo alla stipula del contratto per l’affidamento di che trattasi, per motivi di interesse pubblico, senza che l’operatore economico, anche eventualmente aggiudicatario, possa avanzare alcuna pretesa;
13. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all’articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
14. di dare atto, altresì, che la suddetta determinazione:
 - viene trasmessa:

- al Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
- all'Amministrazione provinciale di Vibo Valentia – Stazione Unica Appaltante – per il seguito di competenza;

Vista la propria determina n. 145 del 30/11/2022 relativa all'approvazione dei preventivi di spesa per la pubblicazione dell'estratto del bando di gara sulla GURI e Quotidiani nazionale e locale;

Vista la propria determina n. 154 del 12/12/2022 relativa alla rettifica della suindicata determinazione a contrarre n. 146 del 30/11/2022;

Vista la determinazione n. 1656 del 12/12/2022, adottata dal Segretario Generale della Provincia di Vibo Valentia con cui si stabiliva, tra l'altro, di:

- 1) prendere atto delle determinazioni n.145 e n. 146 del 30/11/2022, n. 154 del 12/12/2022 adottate dal Responsabile dell'Area Tecnica del comune di S. Onofrio, relative all'appalto per l'affidamento congiunto della progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, geologo, indagini e prove, sulla base del progetto di fattibilità tecnico economica relativo ai lavori di ristrutturazione Edilizia di un Fabbricato da adibire ad alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica - E.R.P. in via Marcellina n.28, dell'importo progettuale di complessivi €. 2.150.000,00;
- 2) appaltare l'intervento suddetto mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. dell'importo di appalto distinto per come segue:

		Importi in euro
1	Importo esecuzione lavori	1.650.500,00
2	Costi di sicurezza per l'attuazione dei piani di sicurezza	32.500,00
A	Totale lavori (1 + 2)	1.683.000,00
B	Importo relativo ai servizi tecnici (progettazione definitiva ed esecutiva, studio geologico, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, indagini e prove)	100.000,00
TOT	Totale appalto (A + B)	1.783.000,00

con aggiudicazione del criterio del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi degli artt. 95 comma 2 del D.Lgs.50/2016;

Visto il bando di gara a procedura aperta n. 82/2022 pubblicato all'albo pretorio on-line in data 19/12/2022 al reg. n. 2854/2022;

Dato atto che il bando di gara è stato pubblicato:

- all'albo pretorio online della sede della Stazione Unica Appaltante;
- sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Servizio Contratti Pubblici;
- sul sito della Provinciale di Vibo Valentia nonché nella sezione Amministrazione Trasparente;
- all'albo pretorio del Comune di Sant'Onofrio in data 23/12/2022;
- sul sito della Regione Calabria in data 21/12/2022;

Per estratto:

- sulla GURI n. 148 del 19/12/2022;
- sul quotidiano Nazionale "La Notizia" in data 22/12/2022;
- sul quotidiano Locale "Il Giornale Calabria" in data 22/12/2022;

Visti i seguenti verbali di gara:

- n. 1 del 17.01.2023 e n. 2 del 31.01.2023 redatti dal Seggio di Gara (seduta pubblica);
- n. 1 del 02.03.2023 e n. 2 del 14.03.2023 redatti dalla Commissione Giudicatrice (seduta pubblica);
- n. 1 seduta riservata del 07.03.2023 redatto dalla Commissione Giudicatrice;

da cui si evince che la Commissione giudicatrice propone di aggiudicare l'appalto dei lavori in questione al Consorzio Conpat Scarl con sede in Viale Giulio Cesare 71 - Roma (RM) – P. IVA06044391214, con il punteggio totale di 97,905, con il ribasso percentuale del 6,169 % (diconsi seivirgolacentosessantanovepercento) sull'importo a base d'asta di €. 1.750.500,00 e, quindi, per l'importo di €. 1.642.511,65 (diconsi unmilioneisicentoquarantaduemilacinquecentoundici/65) oltre €. 32.500,00 per oneri di sicurezza ed oltre IVA;

Dato atto che il Consorzio Conpat Scarl, ha dichiarato che:

- i propri costi della manodopera, ai sensi del d.lgs. n. 50/2016 art. 95 comma 10, ammontano ad € 525.603,72;
- i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi del d.lgs. n. 50/2016 art. 95 comma 10, ammontano ad € 32.500,00;
- ha indicato quale impresa esecutrice dei lavori, la ditta Gisa Costruzioni Civili e Industriali S.r.l. con sede in Vibo Valentia alla Via Francesco Cilea n. 11 – P. IVA 03133200794;
- ha indicato quali professionisti per la progettazione il seguente R.T.P.:
 - Ing. Giuseppe Cervarolo – capogruppo;
 - Ing. Walter Scarcella - mandante;
 - Ing. Antonella Corrente - giovane professionista;

Dato atto, altresì:

- della regolarità delle operazioni e legittimità di conferimento dell'appalto;
- che sono in corso a cura della Struttura Gestionale n. 2 - Servizio n. 1 – Gare d'appalto le verifiche in ordine al possesso dei requisiti di cui agli artt. 80-83 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. posseduti dal Consorzio Conpat Scarl - proposto aggiudicatario - dall'impresa esecutrice dei lavori Gisa Costruzioni Civili e Industriali S.r.l. e dal R.T.P.: Ing. Giuseppe Cervarolo / Ing. Antonella Corrente / Ing. Walter Scarcella, per come previsto dal bando;

Rilevato che nulla osta all'approvazione dei citati verbali di gara ed al conseguente affidamento dei lavori suddetti al Consorzio Conpat Scarl - impresa esecutrice dei lavori Gisa Costruzioni Civili e Industriali S.r.l. e R.T.P.: Ing. Giuseppe Cervarolo / Ing. Antonella Corrente / Ing. Walter Scarcella;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 T.U.EE.LL. il quale prevede che l'adozione di atti di gestione o di atti o provvedimenti amministrativi ivi compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno nonché la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa spetta ai dirigenti mediante autonomi poteri di spesa;

VISTI:

- il D.Lgs n. 267/2000;
- il D.P.R. n. 207/2010;
- il D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii;

DETERMINA

Per i motivi in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati trascritti:

- 1) **di approvare** i seguenti verbali di gara, allegati al presente provvedimento che formano parte integrante e sostanziale:
 - n. 1 del 17.01.2023 e n. 2 del 31.01.2023 redatti dal Seggio di Gara (seduta pubblica);
 - n. 1 del 02.03.2023 e n. 2 del 14.03.2023 redatti dalla Commissione Giudicatrice (seduta pubblica);
 - n. 1 seduta riservata del 07.03.2023 redatto dalla Commissione Giudicatrice;relativi alla proposta di aggiudicazione dei lavori per l'affidamento della "Progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, geologo, indagini e prove, ed esecuzione dei lavori di ristrutturazione Edilizia di un Fabbricato da adibire ad alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica - E.R.P. in via Marcellina n.28 – Comune di S. Onofrio;
- 2) **di aggiudicare** l'appalto dei lavori suddetti al Consorzio Conpat Scarl con sede in Viale Giulio Cesare 71 - Roma (RM) – P. IVA06044391214, con il punteggio totale di 97,905, con il ribasso percentuale del 6,169 % (diconsi seivirgolacentosessantanovepercento) sull'importo a base d'asta di €. 1.750.500,00 e, quindi, per l'importo di €. 1.642.511,65 (diconsi unmilioneisicentoquarantaduemilacinquecentoundici/65) oltre €. 32.500,00 per oneri di sicurezza ed oltre IVA;
- 3) **di dare atto** che il Consorzio Conpat Scarl, ha dichiarato che:

- i propri costi della manodopera, ai sensi del d.lgs. n. 50/2016 art. 95 comma 10, ammontano ad € 525.603,72;
 - i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi del d.lgs. n. 50/2016 art. 95 comma 10, ammontano ad € 32.500,00;
 - ha indicato quale impresa esecutrice dei lavori, la ditta Gisa Costruzioni Civili e Industriali S.r.l. con sede in Vibo Valentia alla Via Francesco Cilea n. 11 – P. IVA 03133200794;
 - ha indicato quali professionisti per la progettazione il seguente R.T.P.:
 - Ing. Giuseppe Cervarolo – capogruppo;
 - Ing. Walter Scarcella - mandante;
 - Ing. Antonella Corrente - giovane professionista:
- 4) **di dare atto**, altresì:
- che l'offerta prodotta dal Consorzio Conpat Scarl, risulta anormalmente bassa ed è demandato al RUP l'attivazione della procedura di sub procedimento inerente la verifica di congruità nei confronti del Consorzio Conpat Scarl risultato primo in graduatoria;
 - che ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e smi l'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti e verifica di congruità;
- 5) **di impegnare** ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D. Lgs. N. 267/2000, la somma necessaria imputando la spesa al Capitolo 10002 Codice 07.04.2.02 (Efficientamento rete idrica e raccolta acque) del bilancio 2020;
- 6) **di autorizzare** inoltre il Responsabile del servizio finanziario ad impegnare la somma di € 13.915,00, anziché € 17.830,00 impegnata erroneamente con la precedente Determinazione, da imputare all'intervento in oggetto, a titolo di contributo SUA a favore dell'Amministrazione Provinciale di Vibo Valentia - SUA con accredito sul Codice IBAN Banca d'Italia IT<omissis>03;
- 7) **Di rendere** noto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile del Procedimento è il geometra Vito DE CARIA;
- 8) **che avverso** il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR Calabria entro 30 giorni dalla pubblicazione all'albo di questo Ente;
- 9) **Di dare atto** inoltre che con la sottoscrizione del presente provvedimento, viene attestata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art.147 bis del D. Lgs n.267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- 10) **Di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. 33/2013;
- 11) **Di pubblicare** la presente determinazione all'Albo Pretorio On-line del Comune per 15 giorni consecutivi (art. 124 D. Lgs. 267/2000);

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Geom. Vito De Caria

(Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, co. 2 D.Lgs. n. 39/93)

AREA FINANZIARIA

VISTO si attesta la regolarità e la copertura finanziaria ai sensi dell'allegato 1, principio contabile N. 16 di cui all'articolo 3 comma 1 del D. Lgs. N. 118/2011 - Capitolo 10002 dell'esercizio finanziario.

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

Dott. Biagio PRONESTI'

(Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, co. 2 D.Lgs. n. 39/93)