



**AREA TECNICA MANUTENTIVA -  
DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

<b>N. 47</b>  <b>Data</b> <b>17/05/2022</b>	<b>Oggetto:</b> Aggiudicazione definitiva per la concessione in uso e gestione del campo di bocce comunale sito in via Alcide De Gasperi a Sant'Onofrio - Conclusione del procedimento di revoca ex art. 2 L. 241/1990 - REVOCA "CONVENZIONE PER LA GESTIONE E L'UTILIZZO DEL CAMPO DI BOCCE COMUNALI DI VIA A. DE GASPERI A SANT'ONOFRIO" del 22.07.2021.
--	--

**L'anno duemilaventidue il giorno 17 (diciassette) del mese di maggio,  
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Adotta la seguente determinazione:**

VISTO l'art. 107 del D. Lgs.vo n. 267/2000 T.U.EE.LL., il quale prevede che l'adozione di atti di gestione o di atti o provvedimenti amministrativi ivi compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno nonché la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa spetta ai responsabili dei servizi mediante autonomi poteri di spesa;

VISTO il decreto sindacale n. 7 del 30 dicembre 2021 con il quale è stato attribuito al sottoscritto l'incarico di Responsabile del Servizio dell'Area Tecnica;

**Premesso che:**

- questo Ente, con deliberazione di Giunta Comunale n. 38 del 24.06.2020 deliberava di dare indirizzo al settore tecnico dell'Ente affinché si procedesse con l'avvio di manifestazione di interesse pubblica finalizzata alla individuazione di un soggetto cui affidare l'impianto sportivo bocciola comunale sito in via Alcide De Gasperi;
- a tal fine si procedeva con la pubblicazione di avviso pubblico, avvenuta il 10.07.2020 con Prot. n. 2754 sul sito istituzionale e albo pretorio dell'Ente, a seguito della quale è pervenuta una sola manifestazione di interesse;
- in data 08.07.2021 presso la sede dell'Amministrazione Comunale di Sant'Onofrio, si procedeva alla verifica formale dei requisiti soggettivi e della regolarità dell'unica offerta pervenuta nonché effettuando la valutazione della stessa;
- il Responsabile dell'Area tecnica accertava di poter procedere all'aggiudicazione della concessione in uso e gestione del campo di bocce comunale di cui trattasi alla ASD Aurora Bocce con sede in Sant'Onofrio;
- con determinazione n. 88 del 08.07.2021 il Responsabile dell'Area tecnica, Arch. Vincenzo Giannini procedeva a formalizzare l'aggiudicazione definitiva per l'affidamento in concessione – uso e gestione del campo di bocce comunale sito in Via Alcide De Gasperi a favore della ASD AURORA BOCCE con sede in Sant'Onofrio per la durata di anni cinque;
- in data 16/02/2022 gli ufficiali di P.G. procedevano al sequestro di iniziativa e all'affidamento in custodia al Sindaco pro tempore del Comune di Sant'Onofrio dell'area scoperta di mq 500 circa sita nel territorio comunale, in parte area di pertinenza del bocciodromo comunale affidato alla ASD Aurora bocce in forza di affidamento in concessione d'uso in gestione con determinazione dell'Area tecnica n.88/2021;
- in occasione delle attività di sopralluogo svolte, si riscontrava la presenza su detta area di rifiuti provenienti da fresature di strato di pavimentazione e rifiuti misti successive ad attività di demolizione e ricostruzione;
- nel prosieguo delle attività di sopralluogo emergeva che il gestore dell'impianto del bocciodromo era l'unico detentore e possessore delle chiavi di accesso;
- in data 14.04.2022 veniva notificato al R.L. Sig. Roberto Cammarata "Comunicazione di avvio procedimento di revoca ex art. 7 L. 241/90;
- in data 22.04.2022 veniva trasmessa a questo Ente memoria difensiva in opposizione alla delibera di G.C. n. 38/22 nota prot. 1127;

**Rilevato che** il contenuto delle memorie difensive prodotte, non già ai sensi dell'art. 10 e 10 bis della L. 241/1990 nel contesto procedimentale de quo, bensì in opposizione alla deliberazione di Giunta Comunale n° 38 del 25.03.2022, non sono in ogni caso meritevoli di positivo apprezzamento, atteso che:

1. è pacificamente ammessa dall'Associazione Sportiva - ASD Aurora Bocce - la circostanza del possesso delle chiavi "fin dall'inaugurazione dell'impianto in oggetto", rimane puramente asserita ed indimostrata la consegna delle chiavi a favore di soggetti terzi, per vero non conosciuti, né tantomeno autorizzati dall'Amministrazione Comunale; mentre inequivocabilmente emerge dagli atti del procedimento il dichiarato possesso esclusivo delle chiavi di accesso da parte del gestore dell'impianto;



COMUNE DI  
**SANT'ONOFRIO** Provincia di Vibo Valentia

Tel. 0963-262088 – Fax 0963-262330 [ufficiotecnico@comune.santonofrio.vv.it](mailto:ufficiotecnico@comune.santonofrio.vv.it)

2. salvo ed impregiudicato il diritto/dovere dell'Amministrazione di effettuare sopralluoghi e controlli dei beni pubblici, non si riscontra alcuna violazione del contraddittorio, atteso che le attività svolte e documentate nell'istruttoria sono coeve all'iniziativa della polizia giudiziaria per il sequestro ed affidamento in custodia, in conseguenza delle fattispecie di reato ipotizzate dall'Autorità inquirente;
3. per quanto concerne l'eccezione mossa a riguardo delle aree di pertinenza è bene evidenziare come nella Convenzione stessa art. 5 si legge "Il Gestore deve servirsi dell'impianto e sue pertinenze con ogni cura e diligenza" ed ancora art. 6 il quale definisce come oneri a carico del Gestore "[...] la manutenzione ordinaria dell'impianto sportivo e annesso strutture, impianti tecnologici, attrezzature, aree verdi e pertinenze" senza alcuna indicazione puntuale e specifica dei limiti pertinenziali;

Tutto ciò premesso e considerato;

**DETERMINA**

La premessa è parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

1. **Di considerare** con la presente determinazione concluso l'iter avviato ex art 7 L 241/90 con provvedimento prot. 1037 notificato in data 14.04.2022 alla Asd Aurora Bocce nella persona del suo R.L Roberto Cammarata;
2. **Di revocare** per le motivazioni suesposte, la "CONVENZIONE PER LA GESTIONE E L'UTILIZZO DEL CAMPO DI BOCCE COMUNALI DI VIA A. DE GASPERI A SANT'ONOFRIO" del 22.07.2021;
3. **Di concedere** alla Asd Aurora Bocce un termine di 15 giorni dalla notifica della presente determinazione per ripristinare lo stato ex ante della struttura e relative pertinenze e conseguente consegna delle chiavi di accesso e della struttura sportiva a questo Ufficio;
4. **Di notificare** il presente atto alla Asd Aurora Bocce nella persona del suo R.L Roberto Cammarata;
5. **Di pubblicare** il presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line del Comune di Sant'Onofrio per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile Area Tecnica  
Geom. Nazareno Papatolo  
*(firma autografa sostitutiva a mezzo stampa  
ex art. 3, c. 2 D.Lgs n. 39/93)*