



**AREA TECNICA MANUTENTIVA -  
DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

<b>N. 41</b>	<b>Oggetto:</b> Lavori di “Miglioramento sismico edificio del comune di Sant’Onofrio di Via Raffaele Teti” - RdO 8252089F41 Asmecomm – Pressa Atto della Scrittura Privata di Transazione e conseguente nuova rimodulazione del Quadro Tecnico Economico approvato con determina n.30 del 25/03/2021 - CUP: H24H17000010002 – CIG: 8252089F41 -
<b>Data</b> <b>08/04/2022</b>	

*L'anno duemilaventidue il giorno 8 (otto) del mese di aprile,*

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Adotta la seguente determinazione:**

**VISTI:**

Il D. Lgs. N. 267/2000;

Il D. Lgs. N. 50/2016;

Il D. Lgs. N. 56/2017;

Lo Statuto Comunale;

Il Regolamento di contabilità;

**VISTO** l'articolo 163 del decreto legislativo 267/2000, nel testo vigente al 2014;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del D. Lgs n. 118/2011, dal 1 gennaio trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

**RICHIAMATA** la Delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 06/10/2020 esecutiva, con cui è stato approvato il bilancio di previsione periodo 2020-2022;

**VISTO** l'art. 107 del D. Lgs.vo n. 267/2000 T.U.EE.LL., il quale prevede che l'adozione di atti di gestione o di atti o provvedimenti amministrativi ivi compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno nonché la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa spetta ai responsabili dei servizi mediante autonomi poteri di spesa;

**VISTO** il decreto sindacale n. 7 del 30 dicembre 2021 con il quale è stato attribuito al sottoscritto l'incarico di Responsabile del Servizio dell'Area Tecnica;

**PREMESSO:**

- Che il finanziamento di che trattasi è stato riconosciuto con DDG n. 5102 del 05/05/2016, a valere sui fondi di cui all'art. 2, comma 1 punto b) dell'OCDPC 293/2015;
- Che con nota n. 193198 del 16 giugno 2016, la Regione Calabria -Dipartimento 6 Infrastrutture LLPP -Mobilità, Settore 2 ha comunicato a questo Comune la concessione di un contributo pari a €300.000,00 per il miglioramento sismico dell'edificio Comunale sito in via Raffaele Teti;
- Che, con propria delibera n. 29 del 15/09/2016 si è provveduto, allo scopo, a variare il programma delle opere pubbliche con l'inserimento, per l'annualità 2016 dei lavori di “Miglioramento sismico del Comune di Sant’Onofrio - Via R. Teti” dell'importo di €300.000,00;
- Che nella programmazione dei lavori pubblici per il triennio 2018/2020 è stata inserita, nell'anno 2018, la previsione della realizzazione della seguente opera pubblica: Lavori di “Miglioramento sismico edificio del Comune di Sant’Onofrio di via Raffaele Teti”;





# COMUNE DI **SANT'ONOFRIO** Provincia di VIBO VALENTIA

Tel. 0963-262088 – Fax 0963-262330 [ufficiotecnico@comune.santonofrio.vv.it](mailto:ufficiotecnico@comune.santonofrio.vv.it)

89843 SANT'ONOFRIO (VV) – Via Raffaele Teti n. 5 - [uffitecnico.santonofrio@asmepec.it](mailto:uffitecnico.santonofrio@asmepec.it)

- Che con determinazione del responsabile dell'Area Tecnica n. 200 del 28.12.2016, veniva affidato l'incarico per indagini strutturali e supporto tecnico-scientifico relativamente alla vulnerabilità sismica del palazzo comunale sito in via R. Teti al Dipartimento di ingegneria informatica, modellistica, elettronica e sistemistica - DIMES - dell'Università della Calabria;
- Che con determinazione n. 57 del 11.05.2017, a seguito di procedura di gara, veniva affidato l'incarico relativo alla progettazione definitiva, esecutiva, DD.LL. coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, nonché contabilità e certificato di regolare esecuzione, al professionista Ing. Pasquale Romano MAZZA;
- Che con determinazione del responsabile dell'Area Tecnica n. 105 del 31.07.2017, veniva affidato l'incarico per l'attività geologica, al dott. Geol. Mario MARAGO' e l'incarico per il collaudo statico delle opere, dott. Ing. Raffaele SUPPA;
- Che con deliberazione di Giunta Comunale n. 26 del 14.03.2019, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo;
- Che con determinazione del responsabile dell'Area tecnica n. 30 del 25.03.2021 veniva preso atto verifica dei requisiti, dichiarazione efficacia dell'aggiudicazione dei lavori e la rimodulazione del quadro tecnico economico post gara, come di seguito riportato:

## QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO POST GARA

A			IMPORTO TOTALE DEI LAVORI (compresi oneri sicurezza) AGGIUDICATI	€	196.700,32
A1)	importo dei Lavori soggetti a ribasso	€	198.680,95		
A2)	importo dei lavori al netto del ribasso (5,16 %)	€	188.429,01		
A2)	oneri per l'attuazione delle misure di sicurezza	€	8.271,31		

B)			SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€	102.096,63
B1	IVA sui lavori (10 % di A)	€	19.670,03		
B2	Imprevisti pari al 5% dei lavori aggiudicati (IVA inclusa)	€	10.818,52		
B3	Studio Geologico (IVA, cassa geologi e oneri fiscali compresi)	€	1.800,00		
B4	Spese tecniche per progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e D.L.	€	31.142,84		
B5	Collaudo Statico (IVA, cassa ingegneri e oneri fiscali compresi)	€	1.800,00		
B6	Supporto scientifico	€	20.000,00		
B7	Contributi previdenziali su onorari professionali	€	1.245,71		
B8	Iva sulle spese tecniche e supporto scientifico	€	9.125,48		
B9	Spese per piattaforma SISMI.CA e SUAP	€	375,00		
B10	Spese per commissioni giudicatrici	€	1.980,00		
B11	Incentivo per le funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs 50/2016)	€	4.139,05		

C)			ECONOMIA	€	1.203,05
----	--	--	----------	---	----------

			IMPORTO TOTALE INTERVENTO (A+B+C)	€	300.000,00
--	--	--	-----------------------------------	---	------------





# COMUNE DI **SANT'ONOFRIO** Provincia di VIBO VALENTIA

Tel. 0963-262088 – Fax 0963-262330 [ufficiotecnico@comune.santonofrio.vv.it](mailto:ufficiotecnico@comune.santonofrio.vv.it)

89843 SANT'ONOFRIO (VV) – Via Raffaele Teti n. 5 - [uffitecnico.santonofrio@asmepec.it](mailto:uffitecnico.santonofrio@asmepec.it)

- **PRESO ATTO** della scrittura privata di Transazione redatta tra: il Comune di Sant'Onofrio - Università della Calabria - DIMES - Ing. Pasquale Romano MAZZA, allegata alla presente determinazione, che stabilisce e concorda la riduzione degli importi dovuti e riportati nelle rispettive determinazioni di incarico sopra richiamate, al fine di contenere le spese generali entro la percentuale del 15% rispetto all'importo dei lavori a base d'asta e degli oneri accessori, per come prescritto dalla Regione Calabria con nota n. 193198 del 16 giugno 2016;
- **VISTA** la nota della Regione Calabria -Dipartimento 6 - Infrastrutture, Lavori pubblici - Settore 4 - prot. n. 539931 del 15.12.2021, con la quale si richiedeva, tra l'altro, di attenersi alle percentuali di spesa indicate nella loro precedente nota del 16 giugno 2016 e che il mancato rispetto richiedeva una rimodulazione del quadro tecnico economico;
- **RITENUTO** di dover provvedere ad una nuova rimodulazione del Quadro Tecnico Economico come di seguito indicato:

## QUADRO TECNICO ECONOMICO (Rimodulato a seguito di Scrittura Privata di Transazione)

<b>A) LAVORI</b>		
Lavori a base d'asta	€	198.680,95
Ribasso d'asta del 5,16%	€	10.251,94
<b>a.1) Importo netto dei Lavori</b>	€	<b>188.429,01</b>
Lavori non soggetti a ribasso d'asta		
<b>a.3) Oneri di sicurezza</b>	€	<b>8.271,31</b>
<b>TOTALE LAVORI al netto</b>	€	<b>196.700,32</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
b1) I.V.A. 10% (su totale lavori a base d'appalto)	€	19.670,03
b.2 Spese Generali (max il 15% per progettazione, direzione lavori, contabilità, collaudi, coordinatore per la sicurezza, geologo, RUP, spese connesse e precisamente:	€	31.042,84
b.2a Competenze tecniche generali e Coordinamento Sicurezza in fase di prog. ed esecuzione	€	23.000,00
b.2b Relazione geologica	€	1.475,41
b.2c Collaudo strutturale	€	1.475,41
b.2d Incentivo RUP	€	2.217,02
Supporto specialistico	€	2.500,00
Spese procedura SIERC-AVCP	€	375,00
Totale spese tecniche	€	31.042,84
b3) I.V.A. 22% (su b2a+b2b+b2c+b4)	€	7.701,80
b4) Prove di laboratorio e indagini	€	6.557,38
b5) Imprevisti (7% Importo lavori a base d'asta)	€	14.486,66
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€	<b>79.458,72</b>
<b>TOTALE (A+B)</b>	€	<b>276.159,04</b>
<b>C ECONOMIA REALIZZATA</b>	€	<b>23.840,96</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C)</b>	€	<b>300.000,00</b>

**VISTI** lo statuto comunale ed i vigenti regolamenti comunali di contabilità e sui contratti;

**VISTO** il D.L.gs. 18 agosto 2000, n. 267;

**ATTESA** la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267;

**RICONOSCIUTA** pertanto la propria competenza a provvedere in merito in qualità di R.U.P.;

**CONSIDERATO** che ricorrono i presupposti di legge;

**RITENUTO** di provvedere in merito;



# COMUNE DI **SANT'ONOFRIO** Provincia di VIBO VALENTIA

Tel. 0963-262088 – Fax 0963-262330 [ufficiotecnico@comune.santonofrio.vv.it](mailto:ufficiotecnico@comune.santonofrio.vv.it)

89843 SANT'ONOFRIO (VV) – Via Raffaele Teti n. 5 - [ufftecnico.santonofrio@asmepec.it](mailto:ufftecnico.santonofrio@asmepec.it)

**Tutto ciò premesso e considerato:**

## **DETERMINA**

*Per i motivi in premessa descritti da intendersi qui integralmente riportati e trascritti:*

**1 - DI PRENDERE ATTO** della scrittura privata di Transazione redatta tra: il Comune di Sant'Onofrio - Università della Calabria -DIMES - Ing. Pasquale Romano MAZZA;

**2 - DI RIMODULARE E APPROVARE** in linea tecnica ed economica il Quadro Tecnico Economico dell'intervento per i lavori di "Miglioramento sismico edificio del comune di Sant'Onofrio di via Raffaele Teti" - CUP: H24H17000010002 per un importo complessivo di spesa di €300.000,00 così ripartito:

### **QUADRO TECNICO ECONOMICO (Rimodulato a seguito di Scrittura Privata di Transazione)**

<b>A) LAVORI</b>		
Lavori a base d'asta	€	198.680,95
Ribasso d'asta del 5,16%	€	10.251,94
<b>a.1) Importo netto dei Lavori</b>	€	<b>188.429,01</b>
Lavori non soggetti a ribasso d'asta		
<b>a.3) Oneri di sicurezza</b>	€	<b>8.271,31</b>
<b>TOTALE LAVORI al netto</b>	€	<b>196.700,32</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
b1) I.V.A. 10% (su totale lavori a base d'appalto)	€	19.670,03
b.2 Spese Generali (max il 15% per progettazione, direzione lavori, contabilità, collaudi, coordinatore per la sicurezza, geologo, RUP, spese connesse e precisamente:	€	31.042,84
b.2a Competenze tecniche generali e Coordinamento Sicurezza in fase di prog. ed esecuzione	€	23.000,00
b.2b Relazione geologica	€	1.475,41
b.2c Collaudo strutturale	€	1.475,41
b.2d Incentivo RUP	€	2.217,02
Supporto specialistico	€	2.500,00
Spese procedura SIERC-AVCP	€	375,00
<b>Totale spese tecniche</b>	€	<b>31.042,84</b>
b3) I.V.A. 22% (su b2a+b2b+b2c+b4)	€	7.701,80
b4) Prove di laboratorio e indagini	€	6.557,38
b5) Imprevisti (7% Importo lavori a base d'asta)	€	14.486,66
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€	<b>79.458,72</b>
<b>TOTALE (A+B)</b>	€	<b>276.159,04</b>
<b>C) ECONOMIA REALIZZATA</b>	€	<b>23.840,96</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C)</b>	€	<b>300.000,00</b>

**3. DI PRECISARE** che con la sottoscrizione del presente provvedimento viene reso il parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza amministrativa, ai fini dell'avvenuto controllo preventivo di cui all'art. 147 bis , comma 1, del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;

**4. DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Nazareno PAPA-TOLO;

**5. DI DISPORRE** che la presente determinazione:



- venga pubblicata all'albo online;
- venga inserita nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale;
- venga immessa nel fascicolo delle Determinate tenuto presso l'Ufficio Tecnico.

**3) Di confermare** l'imputazione della spesa complessiva 300.000,00 sul **cap. 2988**;

**5) Di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. 33/2013;

**6) Di pubblicare** la presente determinazione all'Albo Pretorio On-line del Comune per 15 giorni consecutivi (art. 124 D. Lgs. 267/2000);

**7) Di rendere noto** ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è il geometra Nazareno Papatolo.

\*\*\*\*\*

#### **AVVERTE**

*Che, ai sensi del quarto comma dell'articolo 3 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), per come modificato dalla Legge 11.02.2005, n. 15, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:*

*giurisdizionale al T.A.R. di Catanzaro ai sensi dell'art. 2, lett. B) e art. 21 della L. 1034/1971 e ss. mm. Entro il termine di sessanta giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione; straordinario al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'art. 8 D.P.R. 24.01.1971, n. 1199.*

\*\*\*\*\*

Il responsabile del servizio  
F.to Geom. Nazareno Papatolo

#### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi dell'art. 147 bis D. Lgs. 267/2000 si esprime parere favorevole di regolarità contabile ed in relazione al disposto di cui agli artt. 147 bis e 151 del D. Lgs. 267/2000 si attesta la copertura finanziaria.

Sant'Onofrio lì 8/04/2022

Il responsabile del servizio finanziario  
F.to Dott. Biagio Pronestì

#### **PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi;

Sant'Onofrio lì 8/04/2022

Il responsabile del servizio  
F.to Geom. Nazareno Papatolo

