



COMUNE DI SANT'ONOFRIO

(Provincia di VIBO VALENTIA)

Area Tecnica

Via Raffaele Teti N. 5 – PEC ufftecnico.santonofrio@asmepec.it
Tel.: **0963/262088** – Fax: **0963/262330** - Partita IVA **00311700793**
COD. UNIVOCO UFFICIO PER FATT. ELETTRONICA: **NVXOC2**

DETERMINAZIONE N. 84 DEL 06/06/2019

OGGETTO:

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEGLI "INTERVENTI DI EFFICIENZA ENERGETICA SUGLI IMPIANTI DELL'EDIFICIO COMUNALE DESTINATO A SEDE C.O.C. SITO IN VIA DEL SIGNORE" MEDIANTE RDO SUL MePA – CUP: H23D17001030004 - LOTTO CIG 7810453DB3 - **PRESA D'ATTO CESSIONE DI CREDITO.**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Nominato con Decreto Sindacale N. 89 del 08/01/2019

Adotta la seguente determinazione.

Evidenziata la necessità di individuare un operatore economico cui affidare i lavori relativi agli "INTERVENTI DI EFFICIENZA ENERGETICA SUGLI IMPIANTI DELL'EDIFICIO COMUNALE DESTINATO A SEDE C.O.C. SITO IN VIA DEL SIGNORE";

DATO ATTO che in virtù della suddetta necessità:

1. Con Deliberazione di Giunta Comunale N. 95 Reg. del 21/12/2018 è stato approvato il progetto Esecutivo relativo agli "INTERVENTI DI EFFICIENZA ENERGETICA SUGLI IMPIANTI DELL'EDIFICIO COMUNALE DESTINATO A SEDE C.O.C. SITO IN VIA DEL SIGNORE" CUP: H23D17001030004, redatto ai sensi dell'art. 23 commi 4, 7 e 8 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. prodotto con nota protocollo N. 5660 del 11/12/2018 a firma dell'Ing. Rocco RUFFA elaborato sulla base del Progetto Definitivo già approvato;
2. con propria determinazione N. 8 del 07/02/2017 è stato disposto quanto segue:
 - Il contratto avrà ad oggetto l'esecuzione dei lavori riguardanti gli "INTERVENTI DI EFFICIENZA ENERGETICA SUGLI IMPIANTI DELL'EDIFICIO COMUNALE DESTINATO A SEDE C.O.C. SITO IN VIA DEL SIGNORE";
 - Il contratto verrà perfezionato secondo le modalità previste dal MePA;
 - Le clausole ritenute essenziali sono riportate nel Capitolato Speciale d'Appalto;
 - Procedere alla scelta del contraente con procedura prevista dal MePA (RdO) e aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso;
 - L'importo stimato dei lavori è di **€ 74.471,13** così distribuito:
 - **€ 65.901,03** Importo dei lavori a base d'asta;
 - **€ 1.800,00** Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
 - **€ 6.770,10** IVA al 10%;
 - È stata indetta, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. N. 50/2016, una procedura negoziata col criterio del prezzo più basso da esprimersi tramite ribasso percentuale sull'importo a base di gara e da svolgersi mediante RDO sul MePA secondo gli atti approvati con le determinazioni stesse e sulla base dei quali espletare la gara;
 - Che le caratteristiche tecniche e le condizioni amministrative richieste per gli "INTERVENTI DI EFFICIENZA ENERGETICA SUGLI IMPIANTI DELL'EDIFICIO COMUNALE DESTINATO A SEDE C.O.C. SITO IN VIA DEL SIGNORE" sono quelle riportate nel capitolato speciale d'appalto, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
 - **È STATA APPROVATA LA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE:**

- Capitolato Speciale di Appalto;
- Modulo 1 – Istanza di ammissione alla gara e connesse dichiarazioni;
- Modulo 2 – Autodichiarazione soggetti articolo 80, comma 3, del D. Lgs. N. 50/2016;
- Modulo 3 – Informazione antimafia – dichiarazione sostitutiva familiari conviventi;
- Modulo 4 – Attestazione di sopralluogo;
- Modulo 5 – Offerta Economica;
- Modulo 6 – DGUE;

VISTO l'art. 1, comma 912 della Legge 145/2018 (legge di bilancio 2019), che dispone "*Nelle more di una complessiva revisione del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, N. 50, fino al 31 dicembre 2019, le stazioni appaltanti, in deroga all'articolo 36, comma 2, del medesimo codice, possono procedere all'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro mediante affidamento diretto previa consultazione, ove esistenti, di tre operatori economici e mediante le procedure di cui al comma 2, lettera b), del medesimo articolo 36 per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro*";

RILEVATO:

- Che in data 06/03/2019, con RDO sono state invitate a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio di cui sopra detto tre imprese tramite il sistema telematico MePA;
- Che il termine di presentazione delle offerte è scaduto il giorno 15/03/2019 alle ore 12:00;

CONSIDERATO che, come risulta dal verbale della seduta pubblica di apertura delle offerte del 25/03/2019, consistente nel documento denominato "Riepilogo Esame Offerte" prodotto dal sistema MePA-Consip, agli atti dell'Ufficio:

- Hanno presentato la loro offerta entro la scadenza delle ore 12 del 15/03/2019, le seguenti imprese:
 1. "TECNOCOOP COSTRUZIONI E SERVIZI" con sede in VIBO VALENTIA, Partita IVA N. 03305920799: valore complessivo dell'offerta **7,00 (€ 61.287,96)**;
 2. "S.F. COSTRUZIONI S.R.L." con sede in VIBO VALENTIA, Partita IVA N. 03313010799: valore complessivo dell'offerta **5,00 (€ 62.605,98)**;
 3. "TGA COSTRUZIONI GENERALI SRL" con sede in MILETO, Partita IVA N. 03001830797: valore complessivo dell'offerta **3,50 (€ 63.594,49)**;
- Le offerte sono risultate ammissibili e si propone l'aggiudicazione, sotto verifica del possesso dei requisiti;

CONDIDERATO che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa in vigore nella materia e sono pertanto regolari;

RITENUTO di disporre l'aggiudicazione alla ditta "TECNOCOOP COSTRUZIONI E SERVIZI" con sede in VIBO VALENTIA, Partita IVA N. 03305920799 per l'importo contrattuale di **€ 60.787,96 + € 1.800,00** per Oneri di Sicurezza non oggetto di ribasso + **€ 500,00** Costi della Sicurezza compresi nell'offerta + IVA (= **€ 63.087,96** + IVA= **€ 69.396,76**), a seguito di ribasso pari **€ 4.613,07** (=7,00%), approvando la proposta risultante dal verbale in data 25/03/2019;

PRESO ATTO dell'esito positivo degli accertamenti espletati in capo alla "TECNOCOOP COSTRUZIONI E SERVIZI" con sede in VIBO VALENTIA, Partita IVA N. 03305920799 agli atti del fascicolo di gara ;

VISTA la propria precedente Determinazione n°48 del 18.04.2019 con la quale sono stati aggiudicati i lavori di cui sopra alla ditta "TECNOCOOP COSTRUZIONI E SERVIZI" con sede in VIBO VALENTIA, Partita IVA N. 03305920799 per l'importo contrattuale di **€ 60.787,96 + € 1.800,00** per Oneri di Sicurezza non oggetto di ribasso + **€ 500,00** Costi della Sicurezza compresi nell'offerta + IVA (= **€ 63.087,96** + IVA= **€ 69.396,76**), a seguito di ribasso pari **€ 4.613,07** (=7,00%), approvando la proposta risultante dal verbale in data 25/03/2019;

VISTA la nota del 06/06/2019 acquisita agli atti di questo Ente con Prot. N. 2712 in pari data, con la quale la ditta aggiudicataria "TECNOCOOP COSTRUZIONI E SERVIZI" ha notificato l'avvenuta cessione dei crediti ai sensi dell'art. 106 comma 13 del D. Lgs. 50/2016;

VISTO:

- il D. Lgs. N. 267/2000, come modificato ed integrato dal D. Lgs. N. 126/2014;
- il D. Lgs. N. 118/2011;

- il D. Lgs. N. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;
- il D.P.R. N. 207/2010 per gli articoli in vigore;
- il D. Lgs. N. 50/2016;

DETERMINA

1. **DI PRENDERE ATTO** per le motivazioni esposte in narrativa e qui espressamente tutte richiamate, che la ditta "TECNOCOOP COSTRUZIONI E SERVIZI" con sede in VIBO VALENTIA, Partita IVA N. 03305920799 appaltatrice dei lavori di cui sopra, per l'importo contrattuale di € 69.396,76 di cui € 63.087,96 oltre IVA al 10% ha ceduto i crediti che saranno maturati in virtù dell'appalto per un importo totale di € 56.039,96 esonerando espressamente l'Amministrazione di Sant'Onofrio da ogni e qualsiasi responsabilità per il pagamento diretto ai creditori;
2. **DI DARE ATTO CHE** si procederà alla liquidazione dei crediti vantati dalla ditta "TECNOCOOP COSTRUZIONI E SERVIZI" per come maturati previa approvazione degli atti contabili predisposti dal Direttore dei Lavori e a presentazione di regolare fattura mediante pagamento in quota parte ai creditori fino alla concorrenza dell'importo totale di € 56.039,96 ceduto agli stessi come di seguito specificato:
 - a. Impresa "LG INFISSI di Liberto Giuseppe" per l'importo di € 38.405,00 e Impresa BARBIERI Giuseppe per l'importo di € 8.052,00 tramite atto pubblico Notaio Dr. Antonio Maria LO SCHIAVO registrato in via telematica all'ufficio di Lamezia Terme dell'Agenzia delle Entrate in data 04.06.2019 con repertorio n°2004 Serie 1T;
 - b. Impresa "RUSSO NATALE" per l'importo di € 9.582,96 tramite atto pubblico Notaio Dr.ssa Sapienza COMERCI registrato all'ufficio di Vibo Valentia dell'Agenzia delle Entrate in data 05.06.2019 con repertorio n°1642 Serie 1T;
3. **DI DARE ALTRESI' ATTO**, che la spesa complessiva di € 69.396,76 (IVA inclusa), trovando copertura finanziaria sul MISSIONE: 17 - PROGR.: 01 - TITOLO: 2 - MACR.: 02 - CAP.PEG. 283534 - "Intervento di efficienza energetica sede COC" del bilancio 2019;
4. **DI DARE ATTO** che le relative fatture verranno liquidate e pagate entro i termini previsti dalla legge, previa acquisizione del documento attestante la regolarità contributiva dell'impresa affidataria (D.U.R.C.);
5. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 29 del nuovo Codice dei contratti (D. Lgs. N. 50/2016);
6. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Arch. Vincenzo GIANNINI



AREA FINANZIARIA

VISTO si attesta la regolarità e la copertura finanziaria ai sensi dell'allegato 1, principio contabile N. 16 di cui all'articolo 3 comma 1 del D. Lgs. N. 118/2011 Cap. 283534 esercizio finanziario 2019.

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

Dott. Vincenzo BARIILARO